

DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Gebze Center AVM, Otel ve Ek Binalar ile 1 Adet Arsa Satışı Hk. (Güncelleme)

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	08.06.2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

SPK'nın Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15.1) 23üncü maddesinin 7nci fıkrası gereği bilgilendirme amacıyla yapılan açıklamadır.

8.6.2018 tarihinde yaptığımız detaylı Özel Durum Açıklamamızda, Şirketimiz portföyünde yer alan Gebze Center AVM ve Otel binasının Seyir Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'ne KDV hariç 102.500.000-€ (EURO) peşin bedelle satılmasına ve satıma ilişkin satış vaadi sözleşmesi akdedildiği kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

08.06.2018 tarihinde imzalanarak KAP'ta açıklanmış olan Gebze Center AVM, Otel ve Ek Binalar'a ilişkin Gayrimenkul Satış Sözleşmesinde belirtilen 102.500.000 Euro satış bedelinin TL'ye çevrilmesi hususu 1567 sayılı Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında Kanun uyarınca çıkarılmış olan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar, 12.09.2018 tarih ve 85 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile değiştirilmiş, takiben, 16.11.2018 tarih ve 30597 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ N 2008-32/34) de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Tebliğ N2018-32/52) madde 3 ve 19 uyarınca şirketimizce değerlendirilmiş olup, alıcı taraf olan Seyir Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'nin %53 oranında yabancı ortaklı olması sebebiyle TL'ye çevrilmesine gerek bulunmadığı sonucuna varılmıştır.

Kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili

bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.