



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

2025 Yılı Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Belirlenmesi Hk.(Güncelleme)



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklanması ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	30.01.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin "Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunun Seçimi" başlıklı 35.2. Maddesi uyarınca 2025 yılında değerlendirilecek şirketler 30 Ocak 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında belirlenerek aynı gün Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanmıştır.

Ancak seçilen değerlendirilecek şirketlerinden Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., şirketinin değerlendirilecek hizmetini süresi içinde yerine getiremeyeceği anlaşılmıştır.

(i) Bu gelişmeler sonucunda Şirket Yönetim Kurulu'nun 15.10.2025 (bugün) tarihli toplantısında almış olduğu karar ile, daha önce Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından ekspertiz değerlendirilmesi planlanan gayrimenkulün ekspertiz çalışmaları için aşağıdaki şirketin seçilmesine,

D-Ofis Maslak: **TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**,

(ii) 2025 yılı hesap dönemi içinde portföyümüze alınabilecek ve değerlendirilecek gayrimenkuller için ise; Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş. veya TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'den değerlendirilecek hizmet alınmasına, .

Bu kararlara ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformunda Özel Durum Açıklaması yapılarak, ilgili değişikliklerin onayı için Sermaye Piyasası Kuruluna başvurulmasına karar verilmiştir.

Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.